

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
- NATUR Natur

Kvartersmark

- C_i Polis
- E Tekniska anläggningar
- E_i Transformatorstation
- K Kontor

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h_1 Högsta nockhöjd är 9 meter
- h_2 Högsta byggnadshöjd är 8 meter

Markens anordnande och vegetation

- n_1 Karaktär av gles tallskog ska bevaras. Bestämmelsen ska inte förhindra skötsel av vegetation, fri sikt och rimlig gallring

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u_1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar

Utnyttjandegrad

- e_1 Största byggnadsarea är 1100 m²

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Upplysningar

Plankartan är upprättad efter Boverkets föreskrifter BFS 2020:5

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Till planen hör: | <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| <input type="checkbox"/> Planprogram | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning | <input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram |
| <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> Illustration |

Detaljplan för polisstation vid Morokulien, Eda Glasbruk

Norra Ämterud 1:195 m.fl.

Eda kommun	Värmands län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2022-06-10	Reviderad	Laga kraft	
Malin Svensson Stadsplanerare	Jack Larsson Samhällsplanerare	KS/2020:198	

Grundkartan beteckningar

- | | | | |
|----------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|
| A bestämmler (text) ET | ○ Stolpe | — Stödmur | — Järnvägsspår |
| ○ Gränspunkt | ○ Skyltstolpe | — Trappa | — Bro |
| △ Riksröse | — Fastighetsgräns | — Fundament | — Gångbana |
| RP Rättigheter och GA (id) | — Kvarterstraktgräns | — Släntfot | — Körbana |
| RS Rättigheter och GA | — Traktgräns | — Släntkrön | — Parkeringsplats |
| ⊕ Belysningsstolpe | — Riksgräns | — Släntbeteckning | — Stig |
| ○ Elstolpe | — RO Rättigheter och GA | — Ägoslag | — Sämre bilväg |
| ◇ Kabelskåp | — Höjdkurvor 1m | — Infoskylt | — Byggnader |
| ⊖ Laddstolpe | — Staket | — Dike | — Rättigheter och Servitut |

Kartunderlag

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 12 00
Koordinatsystem i höjd: RH2000
Aktualitet: 2022-02-08

