



Myndighetsnämndens sammanträdesprotokoll

Datum: 2023-02-21

Tid: klockan 13:00 - 14:45

Plats: KS-Salen

Paragrafer: § 13 - § 26

Justering

Utses att justera: Böret Segolsson-Knutsson

Datum: 2023-02-27

Tid: klockan 15:00

Anslagsbevis

Protokollet är justerat för Myndighetsnämndens sammanträde 2023-02-21. Protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla. Anslaget ska sättas upp inom två dagar efter justering.

Anslaget har anslagits på digitala anslagstavlan 2023-02-27. Anslaget har tagits bort från digitala anslagstavlan 2023-03-21.

Originalprotokollet förvaras på kommunkontoret, Torget 1 i Charlottenberg.



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Närvarolista

Beslutande

Böret Segolsson-Knutsson (C)

Mattias Lindgren (HEL)

Lasse Sjöberg (S)

Eva Aanerud Karlsson (V), ordförande

Uno Hultman (SD), ersättare för Ronny Myrén (SD)

Övriga närvarande

Svante Näsman, verksamhetschef

Annika Värm, bygglovshandläggare

Thomas Olsson, byggnadsinspektör

Lisa Olsén, miljö o hälsoskyddsinspektör §§14 – 18

Felix Tärnbrant, nämndsekreterare



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Innehållsförteckning

§ 14	Information	4
§ 15	Ekonomi- och verksamhetsuppföljning	5
§ 16	Redovisning av delegationsbeslut	6
§ 17	Anmälan om tillstånd att bedriva bilskrotningsverksamhet Bete 1:41	7
§ 18	Redovisning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2022	15
§ 19	Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Eda kommun 2023-2025	16
§ 20	Strandskyddsdispens för fritidshus på VADJUNGSED 1:69	17
§ 21	Bygglov för fasadändring SKOLAN 7	21
§ 22	Bygglov för nybyggnad av industribyggnad på NOTAN 2	23
§ 23	Nybyggnation av fritidshus Gryttved 1:145	26
§ 13	Fasadändring, Kopparen 11	29
§ 24	Fasadändring, installation av solpaneler, Violen 1	31
§ 25	Strandskyddsdispens, Vadjungsed 1:71	33
§ 26	Gallring och bevarande av allmänna handlingar som diarieförs i myndighetsnämndens dokument- och ärendehanteringssystem	36



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 14 Information

Diarienummer: MN/2023:2

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Verksamhetschef för Miljö- och byggnadsavdelningen informerar myndighetsnämnden om följande:

- Uppstart av framtida rekrytering som gäller vakanta tjänster inom Miljö- och byggavdelningen.
- Digital utbildning som rör alkohollagar. Verksamhetschefen uppmuntrar nämndens ledarmöten att ta del av denna utbildning.
- Dialog med sotare samt personal inom räddningstjänst om hur nämnden ska ta del av delegationsbeslut.

Byggnadsinspektör informerar myndighetsnämnden om följande:

- Framtida planer gällande renovering av Gunnarsbyskolan 1.
- Länsstyrelsens överprövning av ärendet ”strandskyddsdispens för fritidshus på fastigheten Boda 1:229”.
- Framtida bygglov gällande tillgänglighetsanpassning av järnvägsstationen i Charlottenberg.

Beslutsunderlag

-

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 15 Ekonomi- och verksamhetsuppföljning

Diarienummer: MN/2023:3

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av ekonomi- och verksamhetsuppföljning för januari månad.

Sammanfattning av ärendet

Enligt övergripande principer för ekonomisk styrning som ingår i den strategiska planen med budget ska ekonomi och verksamhet följas upp regelbundet. Varje månad ska rapportering ske från verksamhetsområdet.

Ekonomisk uppföljning

Verksamhetschef för miljö- och byggnadsavdelningen informerar myndighetsnämnden om att vakanta tjänster på miljö- och byggnadsavdelningen påverkar framställningen av verksamhetens ekonomi. På sikt kan detta också påverka verksamheten.

Inga siffror presenteras under sammanträdet.

Beslutsunderlag

-

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 16 Redovisning av delegationsbeslut

Diarienummer: MN/2023:6

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av redovisade delegationsbeslut

Sammanfattning av ärendet

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstepersoner enligt en delegeringsordning som myndighetsnämnden har antagit. Beslut som är fattade med stöd av delegation ska redovisas till myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden kan ompröva eller fastställa besluten. Däremot står det fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten förtecknas på en övergripande nivå. Listorna över redovisade delegationsbeslut finns med i handlingarna. Delegationsbesluten finns i verksamheterna och kan tas fram vid förfrågan.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse 2023-02-14

Delegationsbeslut, miljö- och hälsoskydd 2022-12-15 – 2023-02-03.

Delegationsbeslut, miljö- och hälsoskydd samt livsmedel 2023-01-01 – 2023-02-12

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 17 Anmälan om miljöfarlig verksamhet, bilskrotningsverksamhet Bete 1:41

Diarienummer: MN/2021:49

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden förelägger MJ Gräv och Alltjänst, org. nr. 969778-7852, verksamhetskod 90.120 (enligt Miljöprövnings förordningen, 2013:251) om följande försiktighetsmått på fastigheten Bete 1:41:

1. Verksamheten ska bedrivas i överensstämmelse med vad som angivits i anmälan och vad som följer av nedanstående punkter. I övrigt skall tillämpliga bestämmelser i Bilskrotningsförordningen (SFS 2007:186) följas. Förändringar som avviker från detta, tex ökad omfattning, ska anmälas till Miljö- och byggavdelningen.
2. Om skrotbilar som inte demonterats ska transporteras krävs transporttillstånd från Länsstyrelsen.
3. Om bilarna inte demonteras omgående ska lagring av samtliga bilar ske på plats med tät ytbeläggning. På platsen ska det finnas anordningar för att samla upp spill.
4. Om bilarna förvars på plats utan tak ska, i tillägg till tät ytbeläggning också utrustning i form av oljeavskiljare finnas för att ta hand om avloppsvatten.
5. Bilarna ska behandlas på plats med tät ytbeläggning, det ska finnas:
 - anordning för att samla upp spill,
 - lager för demonterade delar,
 - lämpliga behållare för att lagra delar som kräver särskild lagring,
 - tankar och lämpliga utrymmen för vätskor från bilar,
 - lager för uttjänta däck.
6. Tankar och behållare för vätskor från bilarna skall vara invallade. En förvaring med flera behållare skall inrymma hela den största behållarens volym plus 10 % av summan av övriga behållares volym. Cisterner och rörledningar skall besiktigas regelbundet i enlighet med Naturvårdsverkets föreskrifter om skydd mot mark- och vattenförorening vid lagring av brandfarliga vätskor (NFS 2003:24).
7. På platser där spill av olja eller andra kemiska produkter kan ske ska sanerings- eller absorptionsmedel finnas tillgängligt. Eventuellt spill ska omedelbart saneras.
8. Övrigt återvinningsbart avfall ska lämnas till återvinning.

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

9. Det farliga avfallet skall transporteras bort av någon som har Länsstyrelsens tillstånd för sådana transporter. Avfallet får endast mottas av någon som har tillstånd för detta. Farligt avfall skall i övrigt hanteras i enlighet med bestämmelserna i Avfallsförordningen (SFS 2020:614).
10. Bilarna skall tömmas, demonteras eller på annat sätt neutraliseras på:
 - oljor och oljefilter,
 - drivmedel,
 - andra vätskor än drivmedel och oljor,
 - kondensatorer och filter som innehåller PCB eller PCT,
 - köldmedier i klimatanläggningar,
 - startbatterier,
 - batterier i elbilar,
 - samtliga komponenter som innehåller kvicksilver,
 - blyvikter,
 - gastankar för flytande gas,
 - potentiellt explosiva komponenter,
 - katalysatorer,
 - glastrutor,
 - metallkomponenter som innehåller koppar, aluminium eller magnesium, om inte komponenterna kan separeras i fragmenteringsprocessen, och
 - däck och större sammanhängande plastdetaljer, om dessa inte avskiljs vid fragmenteringen på ett sätt som gör att materialet återvinns effektivt.
11. Om en bil innehåller en klimatanläggning måste den som utför skrotningen ha erforderlig utbildning för detta – vara certifierade av INCERT.
12. Pressning ska begränsas till måndag-fredag 08.00-18.00
13. Buller från verksamheten ska begränsas så att det utomhus vid bostäder som riktvärde inte ger upphov till högre ekvivalent ljudnivå än:
 - 50 dB(A) vardagar 08-18
 - 45 dB(A) kväll 18-22 helgdag 08-18
 - 35 dB(A) natt 22-08
14. Verksamheten skall i övrigt bedrivas så att olägenheter för omgivningen minimeras. Om problem med damning, lukt eller annan störning uppstår ska åtgärder vidtagas snarast möjligt.
15. Antal skrotbilar får maximalt uppgå till 60 stycken i verksamheten vid ett och samma tillfälle.

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

16. Verksamheten ska bedrivas inom ett område som är så avgränsat att det är möjligt att kontrollera tillträde.
17. Bilarna får inte staplas på höjden inom den del av verksamheten som allmänheten har tillgång till.
18. Ett skriftligt egenkontrollprogram ska finnas för verksamheten.
19. Avslutande av verksamheten ska i god tid meddelas Miljö- och byggavdelningen.

Beslutet är fattat med stöd 26 kap. 9 § Miljöbalken (1998:808). Detta beslut befriar inte från skyldigheten att skaffa andra tillstånd eller servitut som kan behövas för att bedriva verksamheten.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggavdelningen mottog den 20 mars 2021 anmälan om miljöfarlig verksamhet från MJ Gräv och Alltjänst i Koppom på fastigheten Bete 1:41. Anmälan är gjord i enlighet med 9 kap 6§ Miljöbalken. Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område på mark som ej använts för industriändamål. Ärendet har skickats på remiss till Länsstyrelsen i Värmland men inget yttrande har lämnats. Anmälan har också skickats för yttrande till närliggande grannar och grannfastigheter där flera yttranden inkommit från de närliggande fastighetsägarna.

Det har framförts synpunkter på:

- Lämpligheten att placera en bilskrot bland andra bostadsfastigheter, en industrifastighet anses vara mer lämplig
- Närheten till kyrkan och församlingshemmet
- Buller och oväsen, idag är det oväsen inte bara mellan 07-16 utan även kvällar och helger
- Närheten till vattendrag
- Oro för grundvatten
- Ökade transporter
- Oro för att det ska vara synligt och något som "förfular". Koppom har nog med nedskräpade tomter
- Ytterligare förstörelse av gång- och cykelväg

Flera platsbesök har gjorts av Miljö- och byggavdelningen och den 1 september 2021 var representanter för myndighetsnämnden med. Vid efterföljande myndighetsnämnd den 3 september 2021 avslogs anmälan. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen av den sökande den 3 oktober 2021.



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Den 27 oktober 2021 tog Länsstyrelsen beslut om att upphäva nämndens beslut och återförvisade ärendet för fortsatt handläggning (Länsstyrelsens ärendenummer 505-8118-2021).

Den 25 april 2022 tog nämnden ett nytt beslut där man förbjöd bilskrotningsverksamhet på fastigheten, med hänvisning till att lokaliseringen av verksamheten inte var lämplig.

Skälen för detta var följande:

1. Området ligger utanför detaljplanelagt område som inte har använts för industriändamål tidigare och är inte anpassat för verksamheten.
2. In- och utfartsvägen till verksamhetsområdet anses olämplig då avfarten inte är anpassad för ändamålet, sikten är dålig och hastighetsbegränsningen är 70 km/h.
3. Verksamheten riskerar orsaka buller och öka mängden tung trafik, vilket kommer att ha en negativ påverkan på närliggande bostäder samt den närliggande kyrkan och tillhörande församlingshem.
4. Svenska kyrkan bedöms vara en samhällsviktig verksamhet som är särskilt påverkad av buller.

I beslutet har Myndighetsnämnden hänvisat till Länsstyrelsen i Skånes läns beslut den 10 november 2008, ärendenummer 505-19335- 07, som fastställdes av både Miljödomstolen och Miljööverdomstolen, MÖD mål nr M 2112-09. Mot bakgrund av detta avgörande menade nämnden att verksamhetsutövaren inte visat att den tänkta lokaliseringen är den mest lämpliga och att verksamheten därför ska förbjudas.

Även detta beslut överklagades den 8 juni 2022 av den sökande. Den 21 december 2022 fattade Länsstyrelsen åter igen ett beslut om att upphäva nämndens beslut och återförvisade ärendet för fortsatt handläggning.

Länsstyrelsen menar att det redan nu finns en pågående verksamhet på fastigheten i form av jordbruks- och skogsbruksverksamhet. Buller från den pågående verksamheten på fastigheten förekommer redan och tung trafik trafikerar avfarten. Det anses handla om en begränsad verksamhet som lämpligast bör hanteras genom försiktighetsåtgärder. Länsstyrelsen är tveksam till nämndens påstående att verksamheten skulle innebära en så omfattande omställning av fastigheten, särskilt mot bakgrund av redan pågående verksamhet.

Två yttranden har inkommit från närliggande grannar i ärendet efter Länsstyrelsens beslut den 21 december 2022.



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Det har framförts synpunkter på:

- Oro för miljöfarligt avfall på tomten
- Oro för att det ska bli skräpigt och mycket bilar

Sökande har inte yttrat sig i ärendet.

Utredning och bedömning

Verksamheten är anmälningspliktig till Miljö- och byggavdelningen enligt Miljöprövningsförordningen och har kodbeteckning 90:120.

I enlighet med Bilskrotningsförordningen (SFS 2007:186) ska en bilskrotare vara auktoriserad. Auktorisation prövas och utfärdas av Länsstyrelsen. I väntan på demontering ska bilarna förvaras på plats med tät ytbeläggning och anordning som samlar upp eventuellt spill, oljeavskiljare krävs om förvaringen sker på plats utan tak. Vi demontering ska anordning för att samla upp spill, lämplig förvaring och behållare för demonterade delar och vätskor finnas. Avgränsningar i form av tillträde och att bilarna ej får staplas på höjden där allmänheten har tillträde.

Farligt avfall samt transport av skrotbilar som ej demonterats kräver tillstånd från länsstyrelsen i enlighet med Avfallsförordningen (2020:614) 5 kap 1-9 §

Förordningen om verksamhetsutövarens egenkontroll (1998:901) omfattar att ett skriftligt egenkontrollprogram ska finnas.

I förhållande till 2 kap. 6 § första stycket, 2 kap 3 § Miljöbalken, samt att området inte är att betrakta som industrimark begränsas antalet bilar i verksamheten till maximalt 60 stycken. Försiktighetsmått angående buller, damning och annan störning är satta med samma hänvisning.

Myndighetsnämnden gör bedömningen att den sammantagna åtgärden på fastigheten Bete 1:41 kan klassas som en ringa risk för miljö och hälsa och därmed uppfyller kraven i Miljöbalkens (1998:808) 2 kap 3 § om skyddsåtgärder och försiktighetsmått. Åtgärderna som föreläggs för verksamheten bedöms inte som orimliga att uppfylla.

Myndighetsnämnden har efter Länsstyrelsens upphävande av förbudet inga ytterligare skäl för att förbjuda verksamheten än vad som tidigare har framkommit.

Myndighetsnämnden har inte valt att överklaga Länsstyrelsens beslut och finner att ett föreläggande med försiktighetsmått anses tillräckliga för att förebygga och hindra olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Lagstiftning

Enligt 9 kap. 6 § Miljöbalken (1998:808) och verksamhetskod 90.120 gäller följande för att tömma, demontera eller på annat sätt yrkesmässigt återvinna:

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 66736SE



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

1. uttjänta bilar som omfattas av Bilskrotningsförordningen (2007:186), eller
2. andra uttjänta motordrivna fordon vars totalvikt inte överstiger 3 500 kilogram, om fordonen återvinns av en bilskrotare som är auktoriserad enligt bilskrotningsförordningen. Förordning (2016:1188).

Enligt 2 kap 2 § Miljöbalken ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och Miljön mot skada eller olägenhet.

Enligt 2 kap 3 § Miljöbalken är alla skyldiga att vidta skyddsåtgärder och försiktighetsmått om det finns risk att verksamheten eller åtgärden medför negativ påverkan på människors hälsa eller miljön.

För en verksamhet eller åtgärd som tar i anspråk ett mark- eller vattenområde ska det enligt 2 kap. 6 § första stycket Miljöbalken väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön.

Kraven i 2–5 §§ och 6 § första stycket Miljöbalken gäller enligt 2 kap. 7 § första stycket Miljöbalken i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

Enligt 26 kap. 9 § Får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

Förelägganden och förbud får inte begränsa ett beslut eller en dom om tillstånd i ansökningsmål som har rättskraft enligt 24 kap. 1 §.

Enligt 27 § i Förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899) ska den myndighet som handlägger ärendet meddela föreläggande om försiktighetsmått eller förbud då ärendet är tillräckligt utrett.

Verksamheten är en anmälningsskyldig verksamhet och omfattas av bestämmelserna i Förordningen om verksamhetsutövarens egenkontroll (1998:901), vilket bl.a. innebär att ett skriftligt egenkontrollprogram ska finnas.

Enligt 29 kap, 46 § Miljöprövningsförordningen (2013:251), Anmälningsskyldighet C.



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Avgift

Verksamheten blir i samband med anmälan en C-verksamhet, dvs. anmälningspliktig verksamhet och ska därför ha en årlig avgift för tillsynen. Avgiften behandlas i ett separat beslut.

Att överklaga

Detta beslut kan överklagas skriftligen hos Länsstyrelsen. I skrivelsen ska det framgå vilket beslut som överklagas och varför (beskrivning av vad som anses felaktigt i beslutet).

Överklagandet lämnas eller skickas till Myndighetsnämnden för vidarebefordran till Länsstyrelsen. För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Kommunstyrelsen inom 3 veckor från den dag beslutet togs emot.

Adressen är: Eda kommun, Miljö- och byggavdelningen Box 66, 673 22 Charlottenberg.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-02-13

Länsstyrelsens beslut - upphäver Myndighetsnämndens beslut och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning 2022-12-21

Överklagan gällande ansökan om tillstånd att bedriva bilskrotningsverksamhet Bete 1:41 2022-06-08

Förbud mot att bedriva bilskrotningsverksamhet på fastigheten Bete 1:41 2022-04-14

Länsstyrelsens beslut - upphäver Myndighetsnämndens beslut och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning 2021-10-27

Rättdsprövning – överklagan gällande ansökan om tillstånd att bedriva bilskrotningsverksamhet Bete 1:41 2021-10-05

Överklagan gällande ansökan om tillstånd att bedriva bilskrotningsverksamhet Bete 1:41 2021-10-03

Skrivelse till myndighetsnämnden och Miljö- och byggavdelningen i Eda kommun 2021-09-08

Myndighetsnämndens protokollsutdrag 2021-09-03 § 60

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2021-09-02

Myndighetsnämndens protokollsutdrag 2021-08-23 § 54

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2021-08-16

Bete 1:41 – ny situationsplan 2021-05-12

Mailkonversation – Upplysningar angående Bilskrot 2021-05-07

Överklagande – Miljödomstolen 2021-04-27

Anmälan om miljöfarlig verksamhet 2021-03-08

Yttrande 1 från närliggande grannar Bete 1:41 2023-02-16

Yttrande 2 från närliggande grannar Bete 1:41 2023-02-18

Beslutet skickas till

För kännedom:

Miljö- och byggavdelningen

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 66736SE



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Närboende

Torunn och Nils-Gunnar Sjöstedt

Bete Källtorp 1

67398 Koppom

Närboende

Grete M Ödegård

Damfaret 37B

No-0682 Oslo

Norge

Närboende

Eda-Köla Pastorat

Köla församlingshem

67396 Åmotfors

Närboende

Ingalill Fält

Bete Tomta 1

67398 Koppom

För åtgärd:

Verksamhetsutövare

Mikael Johansson MJ Gräv och Alltjänst

Bete Arstugan 1

673 98 Koppom



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 18 Redovisning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2022

Diarienummer: MN/2023:23

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av miljö- och byggavdelningens redovisning av det systematiska miljöarbetet 2022.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunens arbetsmiljöpolicy skall respektive verksamhet återkomma till nämnd och kommunstyrelsen för att återredovisa arbetsmiljön. Redovisning är också ett underlag till kommunens budgetarbete.

Inget/begränsat systematiskt arbetsmiljöarbete har skett på avdelningen under 2022. Avdelningen kommer under 2023 ta ett omtag i arbetet och börja med att fylla i blankett för årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet. Planering av arbetet kommer sedan ske utifrån resultatet av den samt utifrån resultatet av bifogad dokumentation i form av skyddsround och OSA-enkät.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-02-10

Skyddsround 2022-11-29

OSA enkät 2022-08-04

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

Miljö- och byggchef; Svante Näsman



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 19 Kontrollplan för livsmedelskontrollen i Eda kommun 2023-2025

Diarienummer: MN/2023:22

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden antar föreslagen kontrollplan för livsmedelskontrollen i Eda kommun 2023–2025.

Sammanfattning av ärendet

Myndighetsnämnden är ansvarig kontrollmyndighet för livsmedelskontrollen i Eda kommun. Enligt Europaparlamentets och Rådets förordning (EG) nr 2017/625 ska varje kontrollmyndighet upprätta en kontrollplan som beskriver hur de planerar att arbeta för att uppnå kraven gällande den offentliga kontrollen i livsmedelskedjan.

Beslutsunderlag

Miljö-och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-02-10
Förslag till Kontrollplan livsmedel 2023–2025

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

Handläggare

Nämndsekreterare; Felix Tärnbrant



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 20 Strandskyddsdispens för fritidshus på VADJUNGSED 1:69

Diarienummer: MN/2023:14

Myndighetsnämndens beslut

Strandskyddsdispens beviljas för nybyggnad av fritidshus på VADJUNGSED 1:69, Eda Kommun, Värmlands län.

Beslutet kan överklagas.

Villkor

Avgiften för ansökan är **8 400 kronor** (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat. Beslutet avser endast strandskyddsdispens och andra tillstånd kan komma att behövas (exempelvis bygglov) innan åtgärden kan påbörjas.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser nybyggnation av fritidshus, ersättningsbyggnad. Tomten är ianspråktagen på ett sätt som gör att det saknar betydelse får strandskyddets syften, dispens kan beviljas.

Förutsättningar och förhållanden på platsen

Fastigheten är belägen vid sjön Vadjungens östra strand där strandskydd råder. Fritidsfastigheten avstyckades till sin nuvarande form under 2014. Tomten gavs då en landareal om 1 428 m² och en vattenareal om 794 m². Fastighetsbildning gjordes då för bostadsändamål då tomten bedömdes som redan ianspråktagen då den var bebyggd med ett äldre fritidshus.

Ärendet avser nybyggnation av fritidshus (ersättningsbyggnad) då det befintliga huset behöver rivas då grunden har skadats efter översvämning.

Ny byggnad ska placeras på samma plats och i samma utförande, storlek och stil som nuvarande.

Vid avstyckningen gav Länsstyrelsen ett utlåtande till Lantmäteriet avseende en fornlämning, RAÄ Järnskog 37:1 som består av en boplatslämning med okänd utbredning, se bilaga. Utlåtanden innebär ett förtydligande om att den som vill göra förändringar inom fastigheten måste samråda med Länsstyrelsen. Detta gäller även plantering av växtlighet.



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Beslutsmotivering

Enligt Länsstyrelsens beslut är strandskyddet på platsen 100 m från strandlinjen vid medelvattenstånd. För att uppföra en byggnad inom strandskyddsområde krävs strandskyddsdispens. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens får enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken beaktas om den plats dispensen avser

- *redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.*

Då nuvarande fritidshus kan konstaterats ha funnits på platsen sedan före det allmänna strandskyddet infördes bedöms åtgärden sakna betydelse för strandskyddets syften.

Inget samråd enligt Kulturmiljölagen har hållits med Länsstyrelsen. Aktuellt dispensärende kan inte leda till en direkt byggåtgärd då det kommer krävas bygglov och startbesked för att påbörja en nybyggnation. Frågan om ett eventuellt behov om samråd enligt Kulturmiljölagen hanteras därmed i bygglovet.

Då tomtavstyckningen är relativt nyligen genomförd får det anses att tomtplatsavgränsningen motsvarar samma yta som den avstyckade landarealen om 1 428 m².

Sökanden avser ersätta befintlig byggnad, allmänhetens tillgång till sjön kommer inte försämrats av åtgärden och den bedöms inte heller påverka eller försämra friluftslivet. Den föreslagna åtgärden bedöms inte heller motverka strandskyddets syfte att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för växt- och djurlivet. Strandskyddsdispens kan därför beviljas.

Aktuella bestämmelser

Strandskyddet, som i grunden är en förbudslagstiftning, syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § miljöbalken.

Strandskyddet gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag och omfattar land- och vattenområden intill 100 m från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, 7 kap. 14 § miljöbalken. Strandskyddet kan dock vara upphävt eller utvidgat till maximalt 300 m från strandlinjen, 7 kap. 14 och 18 §§ miljöbalken.

Inom ett strandskyddsområde får inte (1) nya byggnader uppföras, (2) byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, (3) grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller (4) åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter, 7 kap. 15 § miljöbalken.



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Om det finns särskilda skäl och om dispens är förenlig med strandskyddets syften kan strandskyddsdispens medges, 7 kap.18 c-d och 26 §§ miljöbalken. I 7 kap.18 f och 18 h §§ miljöbalken finns bestämmelser om fri passage för allmänheten, tomtplatsavgränsning och tidsbegränsning av dispensen. Beslut om strandskyddsdispens får enligt 16 kap. 2 § miljöbalken förenas med villkor.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggningen eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden.

Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- eller tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärden får man istället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus (7kap. 18 d § miljöbalken).

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-02-16

Ansökan 2023-01-21

Situationsplan 2023-01-21

Ritning 2023-01-21

Fotografi 1 2023-01-21

Fotografi 2 2023-01-21

Länsstyrelsens utlåtande angående fornlämning 2014-01-16

Brygga 2023-02-19

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 66736SE



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Upplysningar

Giltighetstid

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Övriga upplysningar

Länsstyrelsen kan överpröva beslutet. Sökande bör avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärder påbörjas. Tiden för överprövningen, tre veckor, räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Beslutet skickas till

För kännedom

Länsstyrelsen i Värmland

Sökanden

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 21 Bygglov för fasadändring SKOLAN 7

Diarienummer: MN/2023:15

Myndighetsnämndens beslut

Bygglov för fasadändring beviljas med stöd av 9 kap. 30 § PBL (Plan- och bygglagen 2010:900).

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollplan och ett skriftligt startbesked.

Observera att byggnadsverk inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Beslutet kan överklagas.

Villkor

Avgiften för ansökan är **1 841 kronor** (i enlighet med 2022 års taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser fasadändring i form av nya entrédörrar samt något nytt skärmtak. Åtgärden har bedömts planenlig och kan därmed beviljas.

Ärendet

Skolan 7 är en byggnad där kommunen bedriver flera av sina verksamheter så som hjälpmedelsverksamhet, dagvård, kontor för Region Värmland och LSS, daglig verksamhet med mera. Invändigt pågår nu ett arbete med att placera om verksamheterna för att få ett bättre flöde och utnyttjande av lokaler. Detta medför även behov av bland annat fler ingångar/entréer.

Ärendet avser fasadändring för fem olika ändringar i form av nya dörrar varav några med nya skärmtak samt även ett nytt skärmtak vid en befintlig dörr (se Ritning inkommen 2023-02-09).

Förutsättningar och förhållanden på platsen

Fastigheten är belägen inom detaljplan 17-N-164. Planen reglerar användningen till allmänt ändamål, maximal byggnadshöjd är 8 meter. Fasaders utseende finns ej reglerat i detaljplan.

Yttranden

Åtgärden har bedömts vara planenlig och av mindre karaktär varför grannhöranden eller remisser ej inhämtats.

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 66736SE



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Bedömning

De fem olika åtgärderna på byggnaden bedöms samtliga vara planenliga samt att de i sitt utförande kommer passa den befintliga byggnadens färg och form. Bygglov kan beviljas.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-02-17

Ritning fasadändring 2023-02-09

Situationsplan 2022-12-29

Ansökan 2022-12-29

Upplysningar

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

I detta ärende krävs en kontrollplan och skriftligt startbesked.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden har lämnat ett skriftligt startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats (enligt 10 kap. 4 § PBL).

Att påbörja lov- och anmälningsskyldiga arbeten utan startbesked eller ta i bruk utan slutbesked kan leda till sanktionsavgifter.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Enligt plan- och bygglagens 13 kapitel 16 § tredje stycket har alla som inte har delgivits beslutet 4 veckor på sig från det att kungörelsen tillkännagivits i Post- och inrikes tidningar, att överklaga.

Byggherren skall enligt PBL se till att arbetena utföres enligt bestämmelserna i denna lag och enligt föreskrifterna eller beslut som har meddelats med stöd av lagen.

I samband med byggande, rivning och markarbeten är det byggherren som har det fulla ansvaret för att gällande lagar och föreskrifter följs.

Beslutet skickas till

För kännedom

Sökande

Fastighetsägare

För åtgärd

-

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 66736SE



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 22 Bygglov för nybyggnad av industribyggnad på NOTAN 2

Diarienummer: MN/2023:16

Myndighetsnämndens beslut

Bygglov för industribyggnad om 1 024 m² beviljas med stöd av 9 kap. 30 § PBL (Plan- och bygglagen 2010:900).

För att genomföra åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig, tekniskt samråd samt skriftligt startbesked.

Observera att byggnadsverk inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Avgiften för ansökan är **57 019 kronor** (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat.

Beslutet kan överklagas.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bygglov för ny industribyggnad om cirka 1 024 m². Byggnaden avses användas som demonteringshall med tvättanläggning. Åtgärden har bedömts planenlig, bygglov kan beviljas.

Ärendet

Ansökan avser bygglov för ny industribyggnad om cirka 1 024 m². Byggnaden avses användas som demonteringshall med tvättanläggning för befintlig verksamhet på platsen. Ett mindre utrymme tas i anspråk för personalrum samt pannrum med oljeanna. Ärendet innefattar även installation av oljeavskiljare.

Förutsättningar och förhållanden på platsen

Fastigheten är belägen inom detaljplan 1730-P2020/2. Planen reglerar bland annat markanvändning, byggnadshöjd och byggrätt. Byggplatsen är belägen inom område för småindustri och bilservice. Högst 25 % av användningsområdet får bebyggas och maximal tillåten byggnadshöjd är 12 meter.

Yttranden

Åtgärden har bedömts planenlig varför inga grannhöranden eller remisser har bedömts nödvändiga.



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Bedömning

Byggnadens höjd och användning motsvarar kraven i detaljplan. Efter att denna byggnad uppförts återstår cirka 3 245 m² av byggrätten att nyttja för byggnation och/eller hårdgjorda ytor inom detaljplan 1730-P2020/2. Bygglov kan beviljas.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-02-08

Ansökan 2023-02-01

Situationsplan 2023-02-01

Fasadritning 2023-02-01

Planritningar 2023-02-01

Upplysningar

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde tekniskt samråd bifogas, se bilaga.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden har lämnat ett skriftligt startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats (enligt 10 kap. 4 § PBL).

Att påbörja lov- och anmälningspliktiga arbeten utan startbesked eller ta i bruk utan slutbesked kan leda till sanktionsavgifter.

Utstakning ska följa inlämnad situationsplan.

Anslutning av avlopp och dagvatten ska anmälas till Teknik i Väst.

Anmälan av oljeavskiljare/tvättanläggning ska skickas till Miljöavdelningen, Eda Kommun.

Enligt plan- och bygglagens 13 kapitel 16 § tredje stycket har alla som inte har delgivits beslutet 4 veckor på sig från det att kungörelsen tillkännagivits i Post- och inrikes tidningar, att överklaga.

Byggherren skall enligt PBL se till att arbetena utföres enligt bestämmelserna i denna lag och enligt föreskrifterna eller beslut som har meddelats med stöd av lagen.

I samband med byggande, rivning och markarbeten är det byggherren som har det fulla ansvaret för att gällande lagar och föreskrifter följs.



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Beslutet skickas till

För kännedom

Sökande

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 23 Nybyggnation av fritidshus Gryttved 1:145

Diarienummer: MN/2023:13

Myndighetsnämndens beslut

Bygglov beviljas för nybyggnation av två fritidshus och två komplementbyggnader på fastigheten Gryttved 1:145 med stöd av 9 kap. 30 § PBL (Plan- och bygglagen 2010:900).

För att genomföra åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig, tekniskt samråd samt skriftligt startbesked.

Observera att byggnadsverk inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Beslutet kan överklagas

Villkor

Avgiften för ansökan är 13 819 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet för nybyggnation för två fritidshus och två komplementbyggnader anses vara planenligt, inga negativa grannyttranden har inkommit och bygglov ska ges för byggnation på ca 100m² på fastigheten Gryttved 1:145.

Ärendet

Ärendet gäller nybyggnation av två fritidshus på fastigheten 1:145. Fritidshusen är kupolformade med träkonstruktion och höjder enligt inlämnad marksektionsritning. Byggnadsarea för fritidshusen 40.5 kvadratmeter med en total nya på ca 100 kvm med komplementbyggnaderna. Byggbar yta är 425 m². Fasadmaterialet är cederträ med plåtbeslag runt fönster.

Förutsättningar och förhållanden på platsen

För området gäller detaljplan 1730-p16/3 med laga kraftdatum 2015-12-07. Marken är reglerat för bostäder och att förrådsbyggnader kan byggas i fastighetsgräns. Byggnadshöjden skall hållas under 4 meter.

Tak ska beläggas med takpannor, torv, skiffer eller trä. Väggar ska beklädas med träpanel eller utföras i timmer.

Tidigare beslut om förhandsbesked gäller för byggnadens utformning MN2022/60§



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Yttranden

Fastighetsägare för 1:146, 144, och 143 har blivit hörda, och inga negativa synpunkter har inkommit.

Bedömning

Tidigare i området har ett positivt förhandsbesked getts för uppförande av kupolformade bostadshus på dels denna fastigheten. Fasad-materialet är valt cederträ anses också uppfylla planens krav. Planen medger även vissa byggnationer i fastighetsgräns. De förutsättningar som ställs i detaljplanen anses vara uppfyllda.

Bygglov för två fritidshus ca 80 m² med cederträfasad på fastigheten Gryttved 1:145 med tillhörande komplementbyggnader på ca 20m² bör beviljas.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-02-13

Situationsplan 2022-10-31

Plan och fasadritning 2022-10-31

Marksektionsritning 2022-12-06

Upplysningar

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL). Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats (enligt 10 kap. 4 § PBL). Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Enligt plan- och bygglagens 13 kapitel 16 § tredje stycket har alla som inte har delgivits beslutet 4 veckor på sig från det att kungörelsen tillkännagivits i Post- och inrikes tidningar, att överklaga. Inga byggnadsarbeten bör påbörjas före överklagandetiden har passerat och beslutet vunnit laga kraft.

Byggherren skall enligt PBL se till att arbetena utföres enligt bestämmelserna i denna lag och enligt föreskrifterna eller beslut som har meddelats med stöd av lagen.

I samband med byggande, rivning och markarbeten är det byggherren som har det



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

fulla ansvaret för att gällande lagar och föreskrifter följs.

Beslutet skickas till

För kännedom

Sökande

Kungörs

Närliggande grannar

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 13 Fasadändring, Kopparen 11

Diarienummer: MN/2023:17

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beviljar bygglov för fasadändring och ventilationsändring med stöd av 9 kap. 30 § PBL (Plan- och bygglagen 2010:900).

Beslutet kan överklagas

Villkor

Avgiften för ansökan är 5 409 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller fastigheten Kopparen 11, åtgärderna gäller en fasadändring och åtgärder på ventilation. Ärendet är planenligt och bör beviljas.

Ärendet

Samhällsbyggnad ansöker för åtgärden fasadändring samt anmälan om ändrad ventilation. De vill dela upp huset i två delar med skolverksamhet för särskild undervisningsgrupp och förskolerektorer i den andra delen.

Förutsättningar och förhållanden på platsen

Fastigheten ligger inom område för detaljplan 17-CHA-2 med beslutsdatum 19290531. Kvartersmarken är betecknat A. Denna bedömning i dåtiden var mer specificerat hur man skulle bygga och inte vad man fick bygga. Tidigare har det varit både förskola och längre tillbaka också en läkarmottagning.

Yttranden

Inga yttranden har inhämtats då åtgärden inte bedöms ha någon inverkan.

Bedömning

Lokalen har tidigare blivit använd av verksamheten då i form av både kontor för skolpersonal och förskola. Den fasadändring som utgör det som i sak prövas i bygglovet följer planen och således ligger inget förhinder för att bevilja bygglov i ärendet. Även om vi hade provat en ändrad användning så medger detaljplanen detta.

Dock görs bedömningen att verksamheterna är liknande den senast tidigare användningen av byggnaden att en ny lovprövning inte behöver ske.

Den ventilationsändring som följer med i lovet är den som taxen blir fastställt utifrån, då den åtgärden är den mer väsentliga av åtgärderna.

Bygglov för fasadändring samt ventilationsändring bör beviljas.

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 66736SE



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-02-12

Ansökan Kopparen 11 2022-12-29

Fasad Kopparen 11 2022-12-29

Planritning Kopparen 11 2022-12-29

Fotografi Kopparen 11 2023-02-12

Situationsplan Kopparn 11 2022-12-29

Upplysningar

För att påbörja åtgärden ska en kontrollplan inlämnas samt skriftligt startbesked utfärdas.

Ett bygglov gäller i två år och om det har påbörjats gäller det i 5 år.

Observera att byggnadsverk inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Myndighetsnämnden har i lovärendet inte prövat byggnaders tillgänglighet då sökta åtgärder inte inbegriper detta. Fastighetsägare/verksamhetsutövare bör se över byggnadens tillgänglighet så att gällande lagstiftning efterlevs.

Beslutet skickas till

För kännedom
Samhällsbyggnad

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 24 Fasadändring, installation av solpaneler, Violen 1

Diarienummer: MN/2023:18

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beviljar bygglov för fasadändring genom installation av solpaneler med stöd av 9 kap. 30 § PBL (Plan- och bygglagen 2010:900).

Beslutet kan överklagas

Villkor

Avgiften för ansökan är 1 982 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Demensboendet på violen skall installera solpaneler på taket. det är ett platt tak och det medför att skillnaden mellan takets vinkel och vinkeln på solpanelerna kräver en bygglovsprövning. Åtgärden följer planen och bör beviljas.

Ärendet

Ärendet gäller fastigheten Violen 1. Samhällsbyggnadsavdelningen ansöker om att installera solcellspaneler på taket. I bilagorna så syns omfattningen av åtgärden.

Förutsättningar och förhållanden på platsen

För fastigheten gäller detaljplanen 17-Å-339 med beslutsdatum 19790926. Fastigheten omfattas av A beteckning

Det är ett platt tak och det medför att skillnaden mellan takets vinkel och vinkeln på solpanelerna kräver en bygglovsprövning.

Yttranden

Inga grannar har ansetts berörda av åtgärden.

Bedömning

Åtgärden är en fasadändring för att åtgärden inte följer takets vinkel, undantaget för solcellspaneler som specificera i 9 kap 3c§ gäller alltså inte i detta fallet. Dock följer åtgärden detaljplanen och att den även bedöms vara lämplig i förhållande till förutsättningarna. Bygglov för installation av solcellspanel anses kunna beviljas på fastigheten Violen 1.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-02-12
Planritning Violen 2023-01-09

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 66736SE



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Fasadritning Violen 2023-01-09

Situationsplan Violen 2023-01-09

Ansökan - solceller 2023-01-09

Upplysningar

Innan installation påbörjas måste startbesked ges för att få startbesked för åtgärden krävs en kontrollplan samt del av konstruktionshandling.

För att påbörja åtgärden krävs fastighetsägarens godkännande.

Beslut om bygglov gäller i två år och om det är påbörjat gäller det i fem år.

Observera att byggnadsverk inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Beslutet skickas till

För kännedom

Samhällsbyggnad

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 25 Strandskyddsdispens, Vadjungsed 1:71

Diarienummer: MN/2023:19

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beviljar strandskyddsdispens för komplementbyggnad på 18m² på Vadjungsed 1:71 Eda Kommun, Värmlands län.

Beslutet kan överklagas

Villkor

Avgiften för ansökan är 8 400 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat. Beslutet avser endast strandskyddsdispens och andra tillstånd kan komma att behövas (exempelvis bygglov) innan åtgärden kan påbörjas.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller nybyggnation av en komplementbyggnad på en tomt i södra ändan av Hemsjön. Fastigheten har nyligen blivit avstyckad och i och med avstyckningen gjordes bedömning om att den ny avstyckade tomten som ianspråktagen. Strandskyddsdispens kan därmed beviljas.

Förutsättningar och förhållanden på platsen

Byggnad på fastigheten är uppförd innan strandskyddslagstiftningen vann laga kraft. Lantmäterier gjorde i fjol höst en utredningen för avstyckningen i området och kom fram till att platsen var i anspråkstagen och gjorde därmed en avstyckning.

Beslutsmotivering

På fastigheten finns ett mindre äldre fritidshus och ansökan gäller en 18m² komplementbyggnad. Komplementbyggnaden placeras i samma höjd som fritidshuset inom den fastställda tomtplatsen till fastigheten. Marken anses vara ianspråktagen och saknar därmed syfte för strandskyddets syfte. Strandskyddsdispens bör beviljas för åtgärden 18m² komplementbyggnad.

Aktuella bestämmelser

Strandskyddet, som i grunden är en förbudslagstiftning, syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § miljöbalken.

Strandskyddet gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag och omfattar land- och vattenområden intill 100 m från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, 7 kap. 14 § miljöbalken. Strandskyddet kan dock vara upphävt eller utvidgat till maximalt 300 m från strandlinjen, 7 kap. 14 och 18 §§ miljöbalken.

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 66736SE



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Inom ett strandskyddsområde får inte (1) nya byggnader uppföras, (2) byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, (3) grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller (4) åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter, 7 kap. 15 § miljöbalken.

Om det finns särskilda skäl och om dispens är förenlig med strandskyddets syften kan strandskyddsdispens medges, 7 kap.18 c-d och 26 §§ miljöbalken. I 7 kap.18 f och 18 h §§ miljöbalken finns bestämmelser om fri passage för allmänheten, tomtplatsavgränsning och tidsbegränsning av dispensen. Beslut om strandskyddsdispens får enligt 16 kap. 2 § miljöbalken förenas med villkor.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,

2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggningen eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden.

Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- eller tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärden får man istället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus (7kap. 18 d § miljöbalken).



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-02-12

Protokoll avstyckning från lantmäteriet 2022-09-05

Fotografi 1 2023-02-02

Fotografi 2 2023-02-02

Situationsplan Vadjungen 1:71 2023-01-27

Karta Vadjungen 1:71 2023-02-12

Upplysningar

Beslut om bygglov kan komma att behövas på fastigheten innan byggnation startar.

Giltighetstid

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Övriga upplysningar

Länsstyrelsen kan överpröva beslutet. Sökande bör avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärder påbörjas. Tiden för överprövningen är tre veckor räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Beslutet skickas till

För kännedom

Länsstyrelsen i Värmland

Sökande

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

§ 26 Gallring och bevarande av allmänna handlingar som diarieförs i myndighetsnämndens dokument- och ärendehanteringssystem

Diarienummer: MN/2021:59

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämndens beslutar att:

- handlingar som diarieförs i dokument- och ärendehanteringssystemet Lex endast bevaras digitalt oberoende av om de inkommit till eller upprättats hos myndigheten digitalt eller på papper;
- pappershandlingar ska skannas och gallras under förutsättning att det inte möter hinder i lagstiftningen, att skanningen inte medfört informationsförluster samt att de inskannade handlingarna bevaras i ett föreskrivet filformat;
- handlingar där det krävs ett egenhändigt undertecknande utifrån ett rättsligt perspektiv fortsätter att hanteras både på papper och digitalt;
- förvaltningen får i uppdrag ajourhålla den rutin som beskriver vilka handlingar som fortsättningsvis ska hanteras på papper och digitalt;
- ovanstående beslut ska gälla de handlingar som kommer in till eller upprättas hos myndigheten från och med den 21 februari 2023.

Sammanfattning av ärendet

Eda kommun har i och med införandet av dokument- och ärendesystemet Lex bra förutsättningar att arbeta digitalt. Systemet har upphandlats gemensamt i Värmland av flertalet värmländska kommuner. Handlingar som är diarieförda i systemet bevaras i enlighet med de dokumenthanteringsplaner som finns. Lex är förberett för överföring till ett e-arkiv, som kan hantera ett långsiktigt bevarande av digitala handlingar.

Förslaget innebär att myndighetsnämnden tar samma beslut som gäller för kommunstyrelsens och socialnämndens diaries. Beslutet gäller från och med det att myndighetsnämnden tagit ett beslut i frågan och innebär att handlingar kommer att bevaras digitalt oberoende av om de inkommit till eller upprättats hos myndigheten digitalt eller på papper. Eventuella pappershandlingar kommer att skannas och diarieföras i Lex och därefter gallras. Endast handlingar som kräver ett egenhändigt undertecknande kommer att fortsätta hanteras både digitalt och på papper. En rutin för ett pappersfritt diarium har tagits fram och används som stöd för verksamheten kring vilka handlingar som ska finnas både på papper och digitalt.



Myndighetsnämndens protokoll 2023-02-21

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse 2021-10-19

Beslutet skickas till

För kännedom

Miljö- och byggnadsavdelningens handläggare i Lex

För åtgärd

Nämndsekreterare; Felix Tärnbrant

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: EVA AANERUD KARLSSON
DATUM & TID: 2023-02-27 15:05:45 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _09b0f5be71130a813db99e305a36e24561



NAMN: BÖRET SEGOLSSON KNUTSSON
DATUM & TID: 2023-02-27 15:27:01 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _091473c59dfedf87bc32e01a3ede8c60f1



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2023-02-27 15:27:13 +01:00
Ref: 66736SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)