



Myndighetsnämndens sammanträdesprotokoll

Datum: 2025-06-09

Tid: klockan 13:00 - 13:50

Plats: KS-salen

Paragraf: § 51 - § 57

Ordförande: Eva Aanerud Karlsson

Sekreterare: Gentiana Meziu

Justering

Utses att justera: Lasse Sjöberg

Datum: 2025-06-11

Tid: klockan 11:00

Anslagsbevis

Protokollet är justerat för Myndighetsnämndens sammanträde 2025-06-09. Protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla. Anslaget ska sättas upp inom två dagar efter justering.

Anslaget har anslagits på digitala anslagstavlan 2025-06-11. Anslaget har tagits bort från digitala anslagstavlan 2025-07-03.

Originalprotokollet förvaras på kommunkontoret, Torget 1 i Charlottenberg.



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

Närvarolista

Beslutande

Eva Aanerud Karlsson (V), ej § 54

Mattias Lindgren (HEL), ordförande § 54

Lasse Sjöberg (S)

Uno Hultman (SD), ersättare för Ronny Myrén (SD)

Johanna Söderberg (C)

Övriga närvarande

Gentiana Meziu, nämndsekreterare

Svante Näsman, enhetschef miljö- och bygg

Thomas Olsson, byggnadsinspektör

Sally Bohm, ekonom § 51–52



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

Innehållsförteckning

§ 51	Information	Fel! Bokmärket är inte definierat.
§ 52	Ekonomi- och verksamhetsuppföljning	Fel! Bokmärket är inte definierat.
§ 53	Uppföljning av internkontrollplan 2025	Fel! Bokmärket är inte definierat.
§ 54	Tidsbegränsat bygglov för atletlokal på Åmotfors 2:65	Fel! Bokmärket är inte definierat.
§ 55	Strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad, Annebol 1:8	Fel! Bokmärket är inte definierat.
§ 56	Meddelanden till myndighetsnämnden	Fel! Bokmärket är inte definierat.
§ 57	Redovisning av delegationsbeslut	Fel! Bokmärket är inte definierat.



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

§ 51 Information

Diarienummer: MN/2025:4

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Myndighetsnämnden informerades följande:

- Bygglovshandläggare tillbaka i tjänst 100 %.
- Nya bygglagen, nya propositionen ska gälla från 1 december 2025.
- Detaljplan för Haganäset och ny ansökan om tidsbegränsat bygglov.
- Ändrad användning från restaurang till bageri. Rosen 17.

Beslutsunderlag

-

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

§ 52 Ekonomi- och verksamhetsuppföljning

Diarienummer: MN/2025:5

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av ekonomi- och verksamhetsuppföljning till och med maj 2025 för miljö- och byggavdelningen.

Sammanfattning av ärendet

Det är viktigt att vi regelbundet följer upp de fastställda ekonomiska och verksamhetsmässiga målen under budgetåret. Rapportering ska ske månadsvis mellan verksamhetsområde och nämnd, samt mellan nämnd och kommunstyrelse och kommunfullmäktige. Uppföljning mellan verksamhet och nämnd ska ske kontinuerligt.

Ekonomisk uppföljning över [verksamhet] (i tusentals kronor)

Budget till och med maj	1 134
Redovisning till och med maj	1 367
Avvikelse till och med maj	- 233
Procent av budget	121 %

Den ekonomiska uppföljningen visar ett underskott på - 233 tusen kronor till och med maj. Underskottet beror främst på minskade intäkter om 514 tusen kronor, varav 316 tusen kronor utgör effektiviseringskrav. Trots detta har kostnaderna för arbetskraft minskat med 188 tusen kronor hittills i år, och övriga verksamhetsbesparingar motsvarar 93 tusen kronor.

Inväntar intäkter på livsmedel motsvarande 190 tusen kronor, vilket kommer att justera den nuvarande avvikelsen för januari - maj på livsmedel.

Verksamhetsuppföljning

Aktuellt

- Fortsatt kartläggning och arbete inför kommande lagändringar.

Verksamhetsmål och resultat

- Livsmedel 52% (enligt plan)
- Miljö & hälsoskydd 28,17% (Efter plan)
- Alkohol & Tobak 50% (enligt plan)
- Plan och bygglagen Lovärenden 2025 (65st) 2024 (81st)



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

Utmaningar och åtgärder

- Kommande lagändringar. Förväntas också kunna innebära ekonomisk konsekvens för innevarande år och kommande.

Fokus för månaden

- Bedriva tillsyn och handläggning enligt fastställda planer.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2025-06-09

Verksamhetsuppföljning, maj 2025 2025-06-02

Beslutet skickas till

För kännedom

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

§ 53 Uppföljning av internkontrollplan 2025

Diarienummer: MN/2025:1

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av och godkänner redovisning av internkontrollen 2025, Q2.

Sammanfattning av ärendet

Varje år fastställs en särskild internkontrollplan som anger vilka områden som ska kontrolleras under året. Planens struktur baseras på ett övergripande styrdokument för hela kommunkoncernen, vilket reglerar ansvarsfördelningen för internkontrollen samt hur uppföljning ska genomföras.

För år 2025 har sju kontrollområden valts ut. Av dessa följs fyra upp efter det andra kvartalet och redovisas i denna rapport. Resultatet av uppföljningen presenteras i det bifogade dokumentet "*Redovisning Internkontrollplan 2025, Q2*".

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelnings tjänsteskrivelse 2025-05-30

Redovisning Internkontrollplan 2025, Q2 2025-05-30

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

§ 54 Tidsbegränsat bygglov för atletlokal på Åmotfors 2:65

Diarienummer: MN/2025:34

Myndighetsnämndens beslut

Tidsbegränsat bygglov för atletlokal om 378 m² beviljas i del av byggnad C (Hus 10) på området Patronen i Åmotfors, Eda Kommun, Värmlands län, med stöd av 9 kap. 33 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Lovet gäller 5 år från den dag då beslutet vinner laga kraft.

För att genomföra åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig, tekniskt samråd samt skriftligt startbesked. Som sökandes förslag till kontrollansvarig, certifierad med behörighet N enligt 10 kap. 9 § PBL, godtas Lars Bjerger med behörighetsnummer KA08745 (Kiwa).

Avgiften för ansökan är **20 114 kronor** (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat.

Beslutet kan överklagas.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Eva Aanerud Karlsson (V) i handläggningen i detta ärende.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser tidsbegränsat bygglov för att under maximalt 5 års tid nyttja en lokal om 378 m² på industriområdet Patronen som atletlokal/gym.

Det har bedömts att åtgärden uppfyller kraven för ett tidsbegränsat lov.

Ärendet

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av industrilokal.

Ianspråktagen lokalyta motsvarar 378 m². Atletklubben har ett tillfälligt behov av att nyttja lokalen då de inom några år kommer flytta ytterligare en gång. Då den slutliga flytten är beroende av ett detaljplanearbete är exakt tidsbehov ej klarlagt men senast inom en 5-årsperiod.

Förutsättningar och förhållanden på platsen

Lokalen kommer inrymmas i del av byggnad C (Hus 10) inom området Patronen.

Området omfattas av detaljplan Kv. Patronen m.m. 17-ÅMO-181 och avsedd byggnad ligger inom beteckning Js. Planen beskriver att med Js betecknat område får användas endast för industriändamål. Byggnader får dock uppföras eller inredas för



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

bostadsändamål i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

Atletklubben är i dagsläget verksam i annan byggnad på samma område och kan, även efter flytten, nyttja samma parkering som idag.

För en åtgärd som uppfyller något eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32a §§ får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det om åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Yttranden

Grannhörande har skickats till övriga hyresgäster i berörd byggnad. Inga negativa synpunkter har inkommit.

Bedömning

Åtgärden har bedömts planstridig då användningen atletlokal/gym inte kan anses vara industriändamål. Då ansökan avser en tidsbegränsad åtgärd måste däremot inte samtliga förutsättningar för ett permanent lov vara uppfyllda.

Då avsikten är att verksamheten ska flyttas till en mer permanent lösning anses behovet vara tillfälligt varför det uppfyller kravet för ett tidsbegränsat bygglov.

Verksamheten tros inte orsaka någon negativ områdespåverkan och några negativa synpunkter har inte heller inkommit vid grannhörande.

Ansökan anses därför uppfylla kraven om tidsbegränsat bygglov enligt 9 kap 33 § PBL.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2025-05-30

Planritning, Åmotfors 2:65, 2025-05-07

Bygglovsansökan om tidsbegränsat bygglov för atletlokal på Åmotfors 2:65, 2025-05-06

Upplysningar

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Eventuella skyltar på byggnaden kräver separat bygglov.

Enligt plan- och bygglagens 13 kapitel 16 § tredje stycket har alla som inte har delgivits beslutet 4 veckor på sig från det att kungörelsen tillkännagivits i Post- och inrikes tidningar, att överklaga.

Byggherren skall enligt PBL se till att arbetena utföres enligt bestämmelserna i denna lag och enligt föreskrifterna eller beslut som har meddelats med stöd av lagen.



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

I samband med byggande, rivning och markarbeten är det byggherren som har det fulla ansvaret för att gällande lagar och föreskrifter följs.

Beslutet skickas till

För kännedom

Sökande

Fastighetsägare

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

§ 55 Strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad, Ånebol 1:8

Diarienummer: MN/2025:35

Myndighetsnämndens beslut

Strandskyddsdispens beviljas för ersättningsbyggnad av fritidshus och förråd enligt 7 kap 18c §p 1 Miljöbalken (1998:808) på del av Ånebol 1:8 skifte 2 Eda kommun, Värmlands län. Beslutet innehåller också en fastställelse av tomtplatsavgränsning på cirka 1850 m2 enligt inlämnad situationsplan.

Beslutet kan överklagas

Villkor

Avgiften för ansökan är 9408 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat. Beslutet avser endast strandskyddsdispens och andra tillstånd kan komma att behövas (exempelvis bygglov) innan åtgärden kan påbörjas.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad av fritidshus och förråd på fastigheten Ånebol 1:8 skifte. Platsen har bedömts vara ianspråktagen då det nuvarande fritidshuset funnits på platsen sedan 50-talet. Tomtplatsavgränsningen som är inlämnad visar att de nya byggnaderna hamnar inom den redan ianspråktaga ytan på platsen. Sökande ska riva befintliga hus och bygga nytt några meter upp från vattnet.

Förutsättningar och förhållanden på platsen

Ansökan avser att riva det gamla fritidshuset på ca 68m2 samt ett förråd på ca 10m2. Dessa ska ersättas med ett nytt fritidshus på 103m2 och förrådet blir 24m2.

Fritidshuset flyttas upp några meter från den nuvarande positionen. Hela fastigheten ligger på ca 23300m2 och den nya tomtplatsavgränsningen kommer vara 1850m2. Den avstyckade tomten som ligger norr om fastigheten ligger på ca 3000m2 vara landareal 2200m2.

På fastigheten råder strandskydd om 200meter från strandlinjen vid normalvattenstånd vid Ånebolnsäsets västra strand vid sjön Ränken.

Det utökade strandskyddet runt Ränken beslutades av Länsstyrelsen 16/12-2014 som gäller stora delar av strandlinjen runt sjön.



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

Fastigheten ligger utanför den områdesbestämmelse som gjordes baserat på den fördjupade översiktsplanen för Flogned by 1996. Där fokus låg på att skydda och förvalta kulturmiljön i området Flogned.

Sökande har haft ett ärende gällande avverkning hos Skogsstyrelsen för att göra en väg ner till sin fastighet i vilket kommunen inte hade något att erinra.

Ånebolnsnäset har inga kända nyckelbiotopsområden men det finns en fornlämning i söder ut på nästet. Över 1000 meter bort från ersättningsbyggnaden.

Som särskilt skäl för dispens anges att tomtplatsen

1. Redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Beslutsmotivering

Det befintliga fritidshuset finns markerat som byggnad avsedd för boende enligt den ekonomiska kartan (Flogned 11C6a68) från 1968. Fritidshuset används regelbundet och att platsen har bedömts vara ianspråktagen.

Den sökta tomtplatsavgränsningen om 1850m² bedöms vara en lämplig storlek med tanke på omgivning och placering. Inga kända biotoper i området och inga kända fornlämningar.

Strandskyddsdispens kan beviljas för ersättningsbyggnader på fastigheten Ånebol 1:8 skifte 2 enligt inlämnad situationsplan ytan bedöms vara ianspråktagen enligt 7 kap 18 c §p1 MB.

Aktuella bestämmelser

Strandskyddet, som i grunden är en förbudslagstiftning, syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § miljöbalken.

Strandskyddet gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag och omfattar land- och vattenområden intill 100 m från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, 7 kap. 14 § miljöbalken. Strandskyddet kan dock vara upphävt eller utvidgat till maximalt 300 m från strandlinjen, 7 kap. 14 och 18 §§ miljöbalken.

Inom ett strandskyddsområde får inte (1) nya byggnader uppföras, (2) byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, (3) grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller (4) åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter, 7 kap. 15 § miljöbalken.



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

Om det finns särskilda skäl och om dispens är förenlig med strandskyddets syften kan strandskyddsdispens medges, 7 kap.18 c-d och 26 §§ miljöbalken. I 7 kap.18 f och 18 h §§ miljöbalken finns bestämmelser om fri passage för allmänheten, tomtplatsavgränsning och tidsbegränsning av dispensen. Beslut om strandskyddsdispens får enligt 16 kap. 2 § miljöbalken förenas med villkor.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggningen eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden.

Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- eller tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärden får man istället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus (7kap. 18 d § miljöbalken).

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2025-05-26

Ansökan om strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad, Ånebol 1:8, 2025-05-22

Situationsplan, Ånebol 1:8, 2025-05-22

Fasadritningar, Ånebol 1:8, 2025-05-22

Plan, sektion och fasader, Ånebol 1:8, 2025-05-22



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

Upplysningar

Giltighetstid

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Övriga upplysningar

Länsstyrelsen kan överpröva beslutet. Sökande bör avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärder påbörjas. Tiden för överprövningen är tre veckor räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Beslutet skickas till

För kännedom

Länsstyrelsen i Värmland

Sökanden

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

§ 56 Meddelanden till myndighetsnämnden

Diarienummer: MN/2025:15, MN/2025:3

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av följande:

- Beslut enligt miljöbalken för förläggning av markkabel 2025.
- Kommunfullmäktige § 95 Ekonomisk uppföljning efter mars 2025 med helårsprognos.
- Kommunfullmäktige § 91 Prövning om ansvarsfrihet för kommunstyrelsen och övriga nämnder.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet berör formellt inkomna meddelanden och beslut till myndighetsnämnden, från bland annat kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och andra nämnder samt verksamheter inom Eda kommun. Ärendet kan även inkludera formellt inkomna meddelanden och beslut från andra statliga, regionala samt kommunala myndigheter och institutioner som adresserats till myndighetsnämnden.

Under sammanträdet tog myndighetsnämnden del av: Beslut enligt miljöbalken för förläggning av markkabel 2025; Kommunfullmäktige § 95 Ekonomisk uppföljning efter mars 2025 med helårsprognos och Kommunfullmäktige § 91 Prövning om ansvarsfrihet för kommunstyrelsen och övriga nämnder.

Beslutsunderlag

Beslut enligt miljöbalken för förläggning av markkabel 2025, 2025-05-26

Kommunfullmäktige § 95 Ekonomisk uppföljning efter mars 2025 med helårsprognos
2025-05-21

Kommunfullmäktige § 91 Prövning om ansvarsfrihet för kommunstyrelsen och övriga nämnder 2025-05-21

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2025-06-09

§ 57 Redovisning av delegationsbeslut

Diarienummer: MN/2025:38

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av redovisade delegationsbeslut 2025-06-09.

Sammanfattning av ärendet

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstepersoner enligt en delegeringsordning som myndighetsnämnden har antagit. Beslut som är fattade med stöd av delegation ska redovisas till myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden kan ompröva eller fastställa besluten. Däremot står det fritt att återkalla lämnad delegering. Delegationsbesluten förtecknas på en övergripande nivå. Listorna över redovisade delegationsbeslut finns med som beslutsunderlag. Delegationsbesluten finns i verksamheterna och kan tas fram vid förfrågan.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse 2025-05-27

Delegationslista byggavdelning, maj 2025, 2025-06-02

Delegationsrapport Ecos, maj 2025, 2025-06-02

Redovisning av delegationsbeslut, alkohol och tobak, maj 2025, 2025-05-26

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska
underskrifter:

NAMN: EVA AANERUD KARLSSON
TID: 2025-06-12 08:35:45 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: ERIK MATTIAS LINDGREN
TID: 2025-06-12 08:41:11 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: LARS-OVE SJÖBERG
TID: 2025-06-12 09:29:45 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation

